

RM Soluzioni Immobiliari

via Mar Jonio, 25 - 44020 Lido degli Scacchi (FE)

Mail: info@rmsoluzioniimmobiliari.com Web: rmsoluzioniimmobiliari.com

Tel: +39 0533.381686 - +39 0533.382310



| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita : | Medulin |
| Codice : | 05254 |
| Superficie immobile : | 188 m2 |
| Superficie particela : | 312 m2 |
| Distanza dal centro : | 250 m |
| Distanza dal mare : | 200 m |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | Si |
| Cantina : | No |
| Aria condizionata : | No |
| Ascensore : | No |
| Riscaldamento centralizzato : | No |
| Piano : | n/a |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Anno di costruzione : | 2024 |
| Possibilita d'ampliamento : | No |
| Efficienza energetica : | Non specificato |

| | |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 8.325.000 Kn |
| Prezzo : | 1.110.000 € |

Pomer, bella casa bifamiliare con piscina e vista mare.

Posizione top a Pomer.+

La casa si trova a Pomer, vicino alla marina ACI e al centro del paese.

La casa ha un design moderno, una costruzione di qualità, attrezzature di alta qualità: il piano terra è composto da un corridoio, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, un WC, 1 camera da letto con bagno, un ripostiglio e un terrazzo che si

RM Soluzioni Immobiliari

via Mar Jonio, 25 - 44020 Lido degli Scacchi (FE)

Mail: info@rmsoluzioniimmobiliari.com Web: rmsoluzioniimmobiliari.com

Tel: +39 0533.381686 - +39 0533.382310

apre sulla piscina (350x580x150) con tecnologia automatica

Al piano terra c'è anche un garage e una taverna invernale che ha molteplici possibilità di trasformazione, anche climatizzata

Al primo piano ci sono altre 2 camere, ciascuna con bagno e terrazza, e sono dotate di aria condizionata.

La casa è completamente attrezzata con riscaldamento centralizzato/a pavimento, videosorveglianza + sistema di allarme.

Il cortile è composto da parcheggio per 2 auto, piscina e giardino con irrigazione ambientale automatica

Ideale sia per il turismo che per l'abitazione familiare.
Si propone una villetta bifamiliare, alle stesse condizioni.